

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1127746575461</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704812650</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>79226-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33613, http://esma2012.ru</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>11.05.2021</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>неконвертируемые именные бездокументарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием класса «В1» (далее по тексту – «Облигации»), «Облигации класса «В1»».</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <i>4-01-79226-Н от 26 ноября 2013 года.</i></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: <i>с 11.02.2021г. по 11.05.2021г. (30-й купонный период).</i></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «В1» по купонному периоду: <i>11 818 047,52 руб.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «В1» по купонному периоду: <i>173,56 рублей.</i> Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента: <i>0,00 рублей.</i> Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента: <i>0,00 рублей.</i></p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <i>68 092 штуки.</i></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>28.04.2021.</i></p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: <i>11.05.2021</i></p> <p>2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период): - общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям класса «В1»: <i>11 818 047,52 рублей;</i> - общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «В1»: <i>00 руб.</i></p>	
3. Подпись	
3.1. Уполномоченное лицо по доверенности № б/н от 19.08.2020 ООО «ТКС – Управление» - осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ЗАО «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа №б/н от «02» августа 2012 г.	 Н.Л. Лебедева (подпись)
3.2 Дата	11 мая 2021 г.