



**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	1127746575461
1.5. ИНН эмитента	7704812650
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	79226-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33613 , http://esma2012.ru
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	11.02.2020
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – «Облигации»), «Облигации класса «А»». ISIN: RU000A0JUD00.</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <i>4-04-79226-Н от 05 декабря 2013 года.</i></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: <i>с 11.11.2019 г. по 11.02.2020г. (25-й купонный период).</i></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по Облигациям класса «А» по купонному периоду: <i>8 968 462,16 рублей.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации класса «А» по купонному периоду: <i>3,43 рублей.</i> Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости Облигаций класса «А»: <i>70 414 194,16 рублей.</i> Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной Облигации класса «А»: <i>26,93 рубля.</i></p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <i>2 614 712 штук.</i></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>10.02.2020 г.</i></p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: <i>11.02.2020</i></p> <p>2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период): - общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям класса «А»: <i>8 968 462,16 рублей;</i> - общий размер частичного погашения по Облигациям класса «А»: <i>70 414 194,16 рублей.</i></p>	
3. Подпись	
3.1. Уполномоченное лицо по доверенности № б/н от 19.08.2019 ООО «ТКС – Управление» - осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ЗАО «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа №б/н от «02» августа 2012 г.	 Н.Л. Лебедева (подпись)
3.2 Дата «11» февраля 2020 г.	 М.П.